



TRANSPORDIAMET

Tarmo Jõe  
Selektor Projekt OÜ  
tarmo@selektor.ee  
Pärnu mnt 139e/11  
11317, Tallinn, Harju maakond

Teie 28.12.2022

Meie 06.01.2023 nr 7.1-2/22/21709-8

### **Sillamäe-Vaivara raudteejaama jalgratta- ja jalgte (sh valgustuse) põhiprojekti kooskõlastamine**

Transpordiametile on esitatud kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas riigitee nr 13106 Sillamäe – Viivikonna km 0,0-1,75, riigitee 13141 Sillamäe - Vaivara km 3,1-3,52 ja riigitee 13143 Vaivara jaama tee km 0,0-0,46 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalgratta- ja jalgte (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 13.01.2021 kirjas nr 7.1-2/21/993-1 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 **kooskõlastame** Selektor Projekt OÜ koostatud töö nr P21018 „Sillamäe-Vaivara raudteejaama jalg- ja jalgrattatee“ (valgustuse osa koostaja OÜ Elekman, töö nr 22VI11) ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Kirjale on lisatud projekti asendiplaanid (8 tk), seletuskiri ja isikliku kasutusõiguse IKÕ seadmise plaanid (4 tk).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Märkime, et Sillamäe-Vaivara raudteejaama jalgratta- ja jalgte projekt on Transpordiameti liikuvusmeetme objekt, mis eeldatavalt realiseeritakse 2026 aastal. Paraku ei saa selles olla kindel.  
Kui soovite projekti ellu viia varem, siis palume esitada taotlus jalgratta- ja jalgte ehitusega kaasneva riigitee ümberehituse (sh bussitaskute rajamine riigitee külge jms) lepingu sõlmimiseks [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)
2. Esitada Transpordiameti maade osakonnale taotlus riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. Selleks palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgte ehituseks“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>)
3. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale jalgratta- ja jalgte ehitusega kaasneva riigitee ümberehituse lepingu sõlmimist ning isikliku kasutusõiguse lepingute sõlmimist. Palume

- kaasata Transpordiamet ehitusloa menetlusse.
4. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS §43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
  5. Koos ehitamise alustamise teatisega esitada muuhulgas Transpordiametile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
  6. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)

Transpordiamet ei võta kohustusi JJT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaanid (8 tk), seletuskiri ja IKÕ plaanid (4 tk)

Merike Joonsaar

58627078, [Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)